

Handläggare

Investering
Exploateringsprojekt
Jader Bonilla Veléz

Till

Styrelsen för Stockholm Vatten AB

**Projekt 362147 Bromsten klimatåtgärder utjämningsmagasin –
Reviderat inriktningsbeslut
Projekt 362146 Bromsten klimatåtgärder vattendammar –
Reviderat genomförandebeslut**

FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta

- att för projektet 362147 Bromsten klimatåtgärder utjämningsmagasin fatta reviderat inriktningsbeslut om att avbryta projektet och inte gå vidare med investeringen samt att kostnadsföra 22,2 mnkr för planeringsfasen
- att för projekten 362146 Bromsten klimatåtgärder vattendammar fatta reviderat genomförandebeslut om att avbryta projektet och inte gå vidare med investeringen samt att kostnadsföra 16,9 mnkr för planeringsfasen

Christian Rockberger

Verkställande direktör

Jenny Bengtsson

Avdelningschef Investering

Sammanfattning

Projekten om anläggandet av utjämningsmagasin samt två stycken vattendammar kommer från åtgärdsprogrammet för Bällstaån samt exploateringen i Bromstensstaden. Syftet med projekten var att minska översvämningsriskerna i området.

Efter genomförda utredningar har det konstaterats att det planerade utjämningsmagasinet och vattendammarna har liten eller ingen effekt på vattennivåerna i Bällstaån.

Exploateringskontoret har därför i samförstånd med bolaget beslutat att inte genomföra de planerade åtgärderna. Staden kommer istället att se över alternativa lösningar som sannolikt inte involverar bolaget.

För projektet utjämningsmagasin uppskattades en indikativ totalprognos om 220 mnkr vilket är avsevärt högre än tidigare indikativ budget. Projektet har bedrivit utredningar, geotekniska undersökningar samt projektering av förfrågningsunderlag vilket medförde utfall på 22,2 mnkr.

För projektet vattendammar uppskattades en indikativ totalprognos på 210 mnkr vilket också är avsevärt högre än tidigare indikativ budget. Projektet har omfattat geotekniska undersökningar samt framtagande av förfrågningsunderlag vilket medförde ett utfall på 16,9 mnkr.

Då investeringen inte återspeglas av effekten på vattennivåerna i Bällstaån söker projekten nu ett reviderat inriktningsbeslut för utjämningsmagasin respektive ett reviderat genomförandebeslut för vattendammar om att avbryta projekten och förgävesboka de totala upparbetade utgifterna om 39,1 mnkr. Projekten har även fått en total inkomst på 26 mnkr ur stadens centrala klimatmedelsfond.

Bakgrund

Projekten initierades 2016 och har uppkommit ur det lokala åtgärdsprogrammet för Bällstaån och i samband med stadens exploateringsprojekt Bromstensstaden. Inom området planeras det för med cirka 1000 lägenheter, cirka 8000 kvm lokaler för industri, samt cirka 4000 kvm lokaler för idrott.

Miljöförvaltningen har tagit fram en rapport som utgör ett lokalt åtgärdsprogram för Bällstaån och genom det förbättrad vattenkvalitet och minskad översvämningsrisk. Åtgärdsförslagen utgår från villkor som anges för Bällstaån av Vattenmyndigheten. Bällstaåns avrinningsområde består till stor del av hårdgjorda ytor som bostadsområden, industri- och centrumbebyggelse.

I samband med exploateringen planerades anläggning av ett utjämningsmagasin vid Bromstens IP och två vattendammar i Spångadalen. Dessa skulle bidra till både klimatanpassning, minskad översvämningsrisk och efterlevnad av miljökvalitetsnormer. De planerade åtgärderna skulle delvis finansieras av stadens klimatmedelsfond.

År 2020 fattades ett inriktningsbeslut om 19 mnkr för utjämningsmagasinet samt ett genomförandebeslut om 66 mnkr för två vattendammar.

Projekten har drivits av Stockholms stad genom Exploateringskontoret i samarbete mellan Stockholm Vatten och Avfall och Miljöförvaltningen. Stockholm Vatten och Avfall har genomfört utredningar och projektering om anläggandet av ett utjämningsmagasin samt två dagvattendammar.

För projektet utjämningsmagasin uppskattades en indikativ totalprognos om 220 mnkr. Projektet har sedan 2020 bedrivit tre utredningar av magasinets utformning samt projektering av förfrågningsunderlag. Man har även utfört tillhörande geotekniska undersökningar och arbetat med ansökan om vattendom. Dessa åtgärder har medfört ett utfall på 22,2 mnkr. För projektet vattendammar uppskattades en indikativ totalprognos om 210 mnkr. Projektet har sedan 2020 bedrivit projektering av förfrågningsunderlag. Man har även utfört tillhörande geotekniska undersökningar. Dessa åtgärder har medfört ett utfall på 16,9 mnkr.

Totalt utfall för båda projekten uppgår i dagsläget till 39,1 mnkr.

Efter genomförda utredningar som bland annat omfattade simuleringar av vattennivåer och effektberäkningar av föreslagna lösningar har det konstaterats att dessa har liten eller ingen effekt på vattennivåerna i Bällstaån.



Tidigare beslut

Projekt 362147 Bromsten klimatåtgärder Utjämningsmagasin

Inriktningsbeslut 2020-01: Projektering 19 mnkr; indikativ totalbudget 90 mnkr; Indikativ totalprognos 220 mnkr

Projekt 362146 Bromsten klimatåtgärder Vattendammar

Genomförandebeslut 2020-01: Totalprognos 66 mnkr; Indikativ totalprognos 210 mnkr

ÄRENDET

Ärendet avser beslut om att avbryta projekten Bromsten klimatåtgärder för både utjämningsmagasin samt vattendammar med ett totalt utfall på 39,1 mnkr och en inkomst på 26 mnkr. Projektens sammanlagda, indikativa totalprognos uppskattas till 430 mnkr.

Genomförda utredningar inom projekten visar sammantaget att åtgärdernas nytta inte återspeglar kostnadsnivån och projekten kan inte sägas vara varken relevanta eller kostnadseffektiva i dagsläget.

Utredningarna visar följande:

- Flödet i Bällstaån är betydligt lägre än tidigare uppskattat – 7 m³/s vid 30-årsregn jämfört med tidigare uppskattning på 20 – 22 m³/s.
- Reglering i dagvattendammarna har marginell effekt
- Muddring och resning av Bällstaån ger större effekt än åtgärderna i Spångaleden
- Den genomförda uppdimensioneringen av kulvertarna nedströms kvarter Ferdinand har gett stor effekt på hanteringen av 100års regn.

Exploateringskontoret har därför i samförstånd med bolaget, efter genomförda utredningar, beslutat att inte genomföra de planerade åtgärderna. Exploateringskontoret kommer istället att se över alternativa lösningar som inte innebär förändring eller utveckling av VA-anläggningen och därmed inte involverar Stockholm vatten och avfall. Exempel på sådana åtgärder är t ex muddring i Bällstaån.

Bolaget och exploateringskontoret bedömer i samråd att det är inte ekonomiskt hållbart att gå vidare i genomförande eftersom de planerade utjämningsmagasin samt vattendammarna bedöms ha otillräcklig effekt i förhållande till kostnad och kan därmed inte längre motiveras.

Förordat förslag till beslut

Exploateringskontoret har nu avslutat projekten och bolaget förordar att även bolagets projekt avslutas och att upparbetad kostnad på 39,1 mnkr för hittills utfört arbete i de två projekten kostnadsförs.

Organisation och ansvarsfördelning

Projekten har drivits av Stockholms stad genom Exploateringskontoret i samarbete mellan Stockholm Vatten och Avfall och Miljöförvaltningen. Stockholm Vatten och Avfall har genomfört utredningar och projektering om anläggandet av ett utjämningsmagasin samt två dagvattendammar.

Tidplan

Projekt 362147 Bromsten klimatåtgärder Utjämningsmagasin

Tidplanen för projektet har tidigare varit enligt följande:

Planering och projektering	Q2 – Q4 2026
Genomförande	Q1 – Q4 2027
Avslut	Q1 2028

Projektet har varit pausat sedan 2023.

Projekt 362146 Bromsten klimatåtgärder Vattendammar

Tidplanen för projektet har tidigare varit enligt följande:

Planering och projektering 2016 – 2023

Genomförande 2023 – 2025

Avslut Q1 2026

Projektet har varit pausat sedan 2023.

Ekonomi**Projekt 362147 Bromsten klimatåtgärder Utjämningsmagasin**

Projektet har upparbetat 22,2 mnkr, se nedan tabell. Den indikativa totalprognosen uppskattades till 220 mnkr.

Utgiftsposter	Utfall
Projektledning	500 000 kr
Projektmedverkan	300 000 kr
Geoteknik	4 000 000 kr
Riskanalys geo	2 200 000 kr
Vattendom	4 400 000 kr
Förstudie	1 050 000 kr
Utredning	4 600 000 kr
Systemhandling	3 150 000 kr
Summa:	22 200 000 kr

Projekt 362146 Bromsten klimatåtgärder Vattendammar

Projektet har upparbetat 16,9 mnkr, se nedan tabell. Den indikativa totalprognosen uppskattades till 210 mnkr.

Moment	Utfall
Projektledning	1 000 000 kr
Projektmedverkan	400 000 kr
Geoteknisk analys /Systemhandling	4 000 000 kr
Rörinspektion	50 000 kr
Detaljprojektering	5 950 000 kr
Projektering FU	4 000 000 kr
Byggledning	1 500 000 kr
Summa:	16 900 000 kr

Inkomster

Projekten har genom exploateringsnämnden tilldelats medel om 26 mnkr ur stadens centrala klimatmedelsfond.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av Stockholm Vatten och Avfalls Investeringsavdelning, enhet Exploateringsprojekt, i samverkan med Ledningsnäts-avdelningen, enhet Ledningsnät Utredning och i samråd med Exploateringskontoret.

SLUT